

YONNE > SENONAIIS > SENS 07/10/14 - 14H00

Le chantier de construction de la zone commerciale Champbertrand a débuté



Les travaux de terrassement sont en cours. Les constructions doivent démarrer avant la fin de l'année. - pascale de souza

Environ deux tiers des entreprises, qui travailleront sur le gros œuvre de la nouvelle zone sud de Sens, sont de l'Yonne et de l'Aube.

Les premiers engins ont investi le site en août, mais la construction de la nouvelle zone commerciale Champbertrand, au sud de la ville de Sens, a véritablement

commencé en septembre. Les travaux de terrassement sont en cours. Une quarantaine de personnes s'active sur le chantier. « Il devrait y en avoir plus de cent en avril prochain, estime Michel Beau, l'un des promoteurs du groupe Belloy. Du fait des délais, on est obligé de doubler les équipes par corps de métier. »

Le cinéma ouvrira en juin 2015, les boutiques à la rentrée suivante

Après plusieurs reports, le cinéma multiplexe a prévu d'ouvrir pour la fête du cinéma, en juin 2015. Les coques des cellules commerciales doivent être livrées le même mois. L'ouverture du retail park (traduisez, centre commercial) est prévue à la rentrée 2015, après l'aménagement et la décoration intérieurs des boutiques. Soit de 11 à 14 mois de travaux.

« Heureusement, on a eu la météo avec nous », se réjouit Alain Duez, le chef de chantier de l'entreprise Colas. La société d'Appoigny s'occupe de la voirie et des réseaux, avec IDTP (Icaunaise de Travaux Publics), basée à Malay-le-Grand. Plusieurs autres entreprises de la région travaillent sur le chantier : Agecco (Gron), pour l'assistance à maîtrise d'ouvrage ; Apave (Monéteau), le bureau de contrôle ; Geotec (Monéteau), pour les études géotechniques ; Fontaine SA (Sens), pour les constructions ; ACMM (Marigny-le-Châtel, Aube), pour les structures métalliques. Les autres viennent du reste de la France.

« Les deux tiers des entreprises, qui travaillent sur le gros œuvre, sont du secteur. C'est un peu dans notre ADN, mais en même temps, ces entreprises ont fait des efforts et accepté ce

calendrier pour gagner le marché. C'est gagnant-gagnant. »

Ce chantier devrait leur apporter une bouffée d'oxygène, dans le contexte économique actuel. Même s'il n'est pas forcément créateur de beaucoup d'emplois. « Le terrassement en cours requiert peu de main-d'œuvre, surtout des machines », explique Alain Duez.

« Ces travaux peuvent aussi permettre de garder des emplois », fait remarquer Michel Beau. Sans compter l'activité générée autour de la zone de chantier : certains salariés mangent dans les restaurants des alentours ou dorment dans des hôtels. « Le business appelle le business », sourit Michel Beau.

Pascale De Souza
pascale.desouza@centrefrance.com

YONNE
BOURGOGNE
France / Monde



Appoigny 09/03/2015 - 15:23 Feu d'habitation en cours

Joigny 09/03/2015 - 11:35 Le film "En quête de sens", jeudi, à la salle Claude-Debussy



Auxerre 09/03/2015 - 11:04 Moins de trains dès ce soir pour cause de grève

Auxerre 08/03/2015 - 18:16 Coupe de France : l'AJA recevra Guingamp !



Avallon 08/03/2015 - 17:29 Paul Reutter remporte le 36e rallye régional du pays avallonnais



Recevoir les alertes infos
Migennes 08/03/2015 - 17:25 La radio Triage FM rassemble 120 danseurs à l'Escale

Chargement en cours...



Appoigny 09/03/2015 - 15:23 Feu d'habitation en cours

Joigny 09/03/2015 - 11:35 Le film "En quête de sens", jeudi, à la salle Claude-Debussy



Auxerre 09/03/2015 - 11:04 Moins de trains dès ce soir pour cause de grève

Auxerre 08/03/2015 - 18:16 Coupe de France : l'AJA recevra Guingamp !



Avallon 08/03/2015 - 17:29 Paul Reutter remporte le 36e rallye régional du pays avallonnais



Recevoir les alertes infos
Migennes 08/03/2015 - 17:25 La radio Triage FM rassemble 120 danseurs à l'Escale

Chargement en cours...



Eco-Finances 09/03/2015 - 15:55 Pressé par un activiste, GM rachète pour 5 milliards de dollars ses actions



National 09/03/2015 - 15:50 Service civique: le gouvernement promet de mettre les moyens nécessaires