

Actualité &gt; Oise

## Cinquante enseignes de plus dans la zone commerciale

Publié le 26.03.2014

Recommander

213 personnes le recommandent. Inscription pour voir ce que vos amis recommandent.

Twitter 0

+1

Share

✉

A

A

📄

📄

1 réaction

Elle est déjà la plus importante de l'Oise, et elle va continuer à grossir. La zone commerciale et artisanale de Creil-Saint-Maximin, qui concentre aujourd'hui plus de 300 entreprises dont une majorité de commerces, s'apprête à accueillir dans les prochains mois une cinquantaine de nouvelles enseignes. Dans le lot : Nike, H & M ou encore Tati.

Trois projets d'aménagement sont en effet en cours. Le premier, baptisé « faubourg Saint-Maximin », en est déjà à la phase travaux. Situé entre les actuels magasins Métro, Ford et Décathlon, il regroupera huit commerces dont le magasin de prêt-à-porter Tati, qui fera son grand retour à Saint-Maximin, « au mois d'août » selon l'enseigne. Début avril, les premiers coups de pioches seront par ailleurs donnés sur la friche de l'ancien Castorama, qui va être rasé. Un ensemble de 37 boutiques réservé aux piétons avec parkings en pourtour, St-Max Avenue, devrait ouvrir ses portes « à la fin de l'année », indique le promoteur JMP Expansion.

Elles seront notamment dédiées à l'équipement de la personne avec Nike, H & M mais aussi Eram, Celio, Armand Thierry, Jennifer, RougeGorge, So Beauty, Atoll ou Orange. Maisons du monde investira une cellule de 5 000 m<sup>2</sup>, et un pôle restauration est prévu avec l'arrivée de Subway et Osmoz Coffee. « Des négociations se poursuivent avec d'autres enseignes », précise le promoteur, qui réserve également un espace pour une crèche de 40 berceaux destinée aux employés de la zone commerciale.

JMP Expansion pilote enfin un dernier projet, qui ne devrait pas voir le jour avant 2015 : Park Avenue. Ce retail park constitué de moyennes surfaces sera implanté juste à côté de l'actuel Castorama, côté Chantilly. Une douzaine de cellules commerciales sont en cours de commercialisation.

Des emplois supplémentaires en perspective sur ce site qui en compte déjà près de 4 500 aujourd'hui.