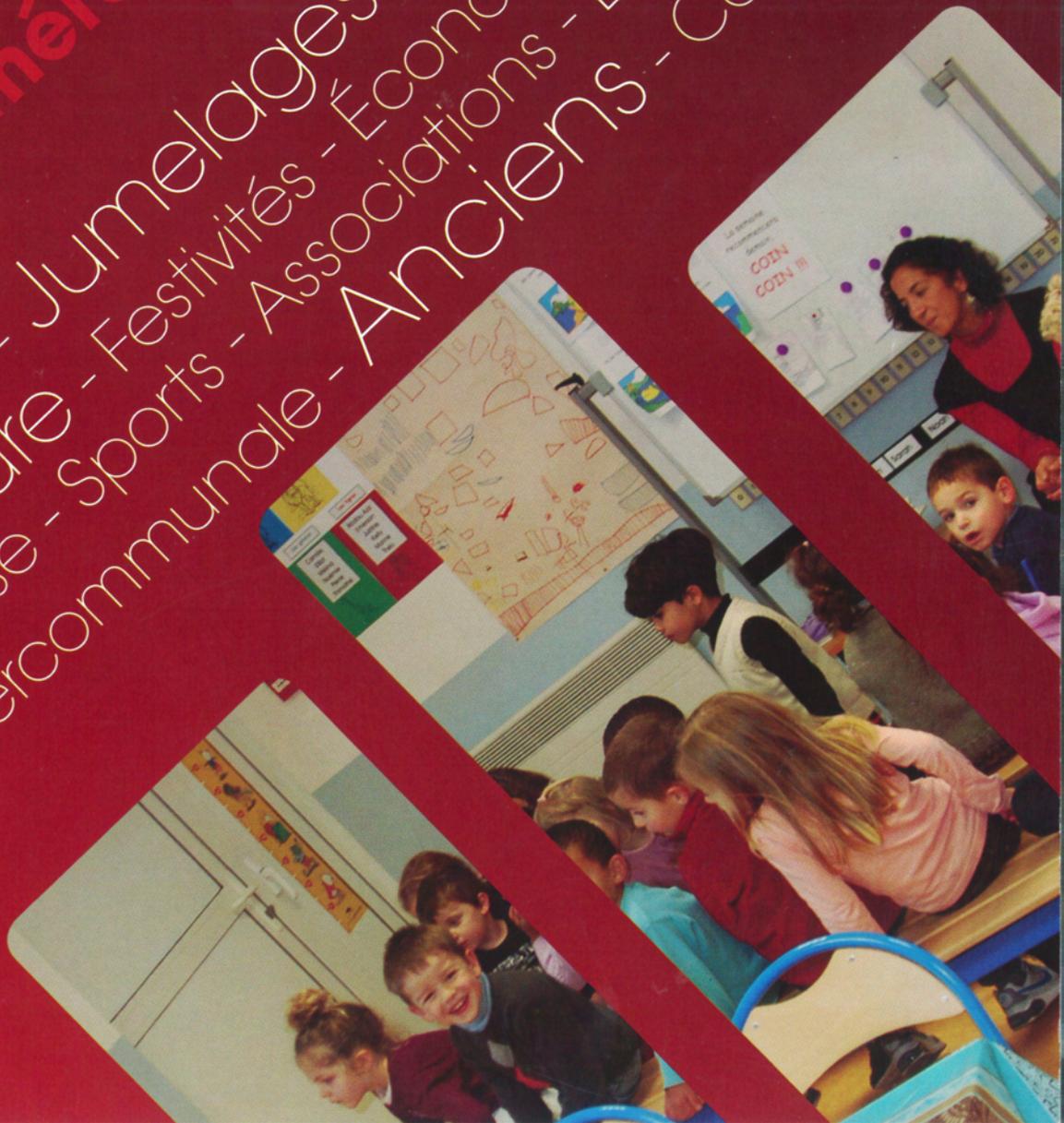


# LE FLASH

Janvier 2013

**Numéro spécial - Bilan 2012**

Grands travaux - Jumelages - Maison de la pierre - Grand  
Patrimoine - Culture - Festivités - Économie - Patrimoine - Culture  
Enfance et jeunesse - Sports - Associations - Enfance et Jeun  
Coopérations intercommunales - Anciens - Coopérations int



# L'urbanisme commercial sur mesure



C'était l'évènement de l'année, le nouveau Castorama, d'une surface de 14 000 m<sup>2</sup> a ouvert ses portes fin avril devenant l'un des plus grands magasins de bricolage de France.

Les conséquences économiques de cet agrandissement sont de taille : le Castorama emploie désormais près de 138 personnes au lieu de 100 dans l'ancien. Effet domino, le déplacement du Castorama va permettre à de nombreux projets de voir le jour.

L'ancienne zone d'activités des Haies, où se situe le nouveau Castorama va être renforcée.

Elle accueillera d'ici fin 2014 de nouveaux commerces regroupés dans un grand complexe « Park Avenue ».

Ce bâtiment comptera une douzaine d'enseignes que l'on ne trouve pas encore sur la zone, ainsi que deux magasins déjà implantés sur la zone commerciale qui ont souhaité déménager pour se rapprocher de Castorama, 4 MURS et CHANTEMUR. A l'arrivée, une centaine d'emploi y seront créés.



Sur l'espace laissé vacant par l'ancien Castorama, le street mall « St Max Avenue » va être créé.

Cet espace est conçu dans l'esprit d'un centre ville, qui n'existe pas réellement à Saint Maximin : on y trouvera une promenade piétonne, des espaces verts, des parcs à vélos, des bancs, etc. Il ne sera pas nécessaire de prendre la voiture pour aller d'une enseigne à l'autre.

« St Max Avenue » comptera près de 35 nouvelles activités : des commerces, des restaurants, un cabinet médical, des bureaux. La création d'une crèche est même à l'étude. Son ouverture est prévue au dernier trimestre 2014.



Promotion : JMP Expansion  
57, rue de Chartres  
78610 LE PERRY EN YVELINES  
Tel : 01.34.57.83.33 Fax : 01.34.57.83.30  
www.jmp-expansion.com

Commercialisation : WHITE STONE  
36, rue de l'Ancienne Mairie  
92100 BOULOGNE BILLANCOURT  
Tel : 01.49.10.68.90 Fax : 01.49.10.68.99

WHITE STONE