

Henderson signe une Vefa sur un projet de retail park de 18 206 m², à Creil-Saint Maximin

COMMERCE - 12.09.2011



Henderson Global Investors a acquis, pour le compte de Warburg Henderson RZVK - Immo-Fonds, un bâtiment commercial de 18 206 m² en Vefa, situé dans la zone d'activité commerciale établie de Creil-Saint Maximin (60). Cette opération globale développée par JMP Expansion fait partie de la première tranche de mutation de la zone.

Le projet est entièrement pré-loué à Castorama sur un bail de 12 ans. Castorama, qui est implanté à Creil depuis 20 ans, se transférera, début 2012, dans ce nouveau bâtiment qui répond aux exigences les plus récentes de l'enseigne.

Lors de cette transaction, Henderson a été conseillé par Wargny-Katz (Nicolas Masseline), Gide Loyrette Nouel (Carol Santoni) et The Retail Consulting Group (Fabrice Fubert). JMP Expansion a été conseillé par France Hoang (Etude notariale "Jean-Marc Alexandre, Olaf Dechin, Dominique Devriendt"), Quadriga (Benoit Raimbert) et la société White Stone (Guillaume Pelatan).

Mot(s) clé(s) : JMP Expansion, Wargny & Katz, Warburg Henderson RZVK - Immo-Fonds, Carol Santoni, Benoit Raimbert, Nicolas Masseline, Fabrice Fubert, France Hoang, Guillaume Pelatan, Henderson Global Investors, Castorama, Gide Loyrette Nouel, The Retail Consulting Group (RCG), Quadriga, White Stone, Jean-Marc Alexandre, Olaf Déchin, Dominique Devriendt
